

NIEUWSBRIEF

Het Gemeentehuis van de Toekomst

In deze digitale nieuwsbrief delen we de actuele informatie over Het Gemeentehuis van de Toekomst. We sturen een nieuwsbrief uit als we informatie te delen hebben. Zijn er vragen over de inhoud, dan kunt u terecht bij de redactie van deze nieuwsbrief: communicatie@someren.nl. Voor u ligt editie 3, juli 2024.

Inleiding door Marc Dieteren, procesmanager Gemeentehuis van de Toekomst

Een van de projecten die ik begeleid is Het Gemeentehuis van de Toekomst. Op dit moment zitten we volop in de verkenningsfase. Daarin staat de vraag centraal: aan welke eisen zou het toekomstige gemeentehuis moeten voldoen? Na elke stap in het proces wordt het resultaat voorgelegd aan de raad. Vervolgens wordt er soms een oordeel aan de raadsleden gevraagd en soms een formeel besluit.

Wat mij tot nu toe in dit proces opvalt is de grote betrokkenheid van de raad, het college, de organisatie en de inwoner. Iedereen heeft een gedachte over waar het toekomstige gemeentehuis aan zou moeten voldoen. Het is dan ook mooi om te zien dat de meningen op diverse punten niet eens zoveel van elkaar verschillen. Zo moet Het Gemeentehuis van de Toekomst bijvoorbeeld toegankelijk en flexibel in indeling zijn. Ook een punt wat meermaals wordt genoemd is dat de inrichting van het toekomstige gemeentehuis moet uitnodigen tot spontane ontmoeting.

Voor in de toekomst gun ik de inwoners een herkenbaar en toegankelijk gemeentehuis. Een plek waar de inwoner gemakkelijk naar binnenloopt om zaken te regelen, maar ook om te ontmoeten. Dit alles moet onder andere gaan bijdragen aan een transparante organisatie die wij als gemeente willen zijn.

Ideeën inwoners

In de maand april is er via verschillende kanalen aan inwoners gevraagd om hun gedachten en ideeën te delen over Het Gemeentehuis van de Toekomst. Dit kon zowel digitaal via een korte enquête, als traditioneel met pen en papier. De volgende drie vragen stonden centraal:

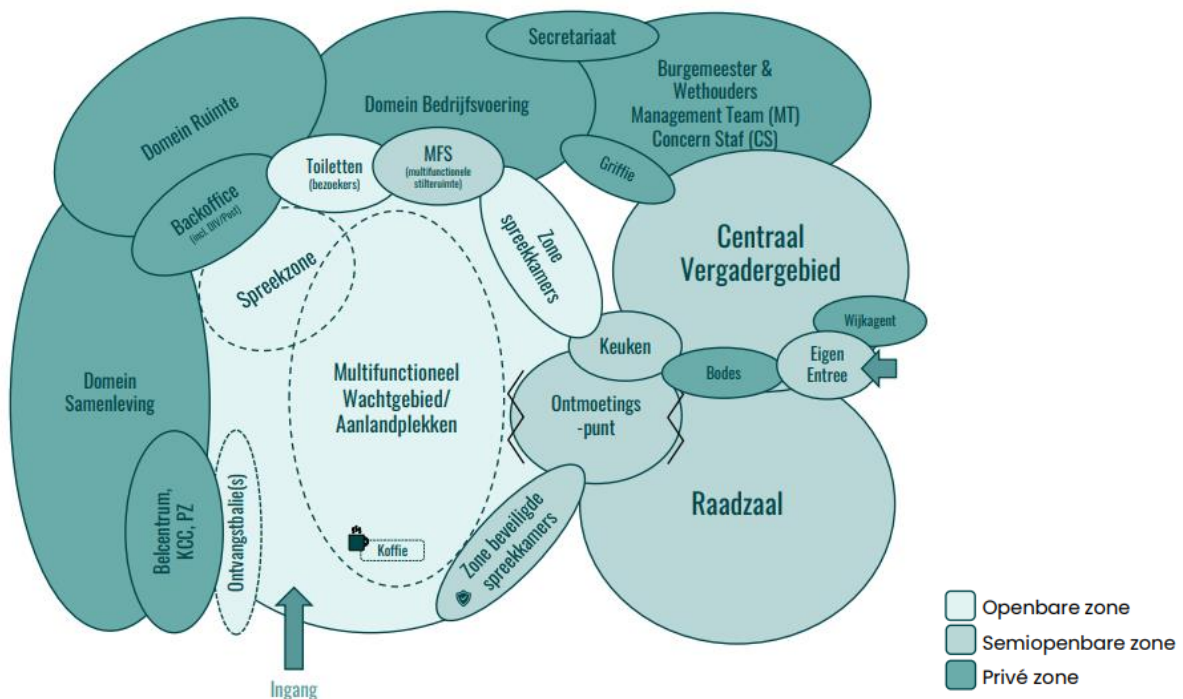
- Wat vindt u belangrijk aan een gemeentehuis?
- Wat mist u momenteel in het gemeentehuis?
- Ziet u in Het Gemeentehuis van de Toekomst ook ruimte voor andere functies?

Wat uit de enquête naar voren kwam is dat inwoners momenteel warmte, openheid en sfeer missen. Juist deze onderwerpen vinden inwoners wel belangrijk aan een gemeentehuis. Ook onderwerpen als goed bereikbaar, toegankelijk en transparant kwamen vaker naar voren. Wat betreft de functies ziet de inwoner in het toekomstige gemeentehuis voornamelijk ruimte voor educatieve bijeenkomsten.

Uitkomst Ruimtelijk en Functioneel Programma van Eisen

Het doel van een Ruimtelijk en Functioneel Programma van Eisen is om een helder beeld te krijgen van alle relevante kaders en uitgangspunten waaraan Het Gemeentehuis van de Toekomst dient te voldoen. Voor het opstellen van het Ruimtelijk en Functioneel programma van Eisen is er bij verschillende groepen input opgehaald. Van de ambtelijke organisatie tot de raad en van het college tot de inwoners. Het eindresultaat van al deze input is een ruimtestaat (op hoofdlijnen) en een vlekkenplan. Een vlekkenplan is een schematisch overzicht in de vorm van een tekening, waarop wordt weergegeven welke afdelingen of teams bij elkaar horen.

Het vlekkenplan geeft inzicht in de onderlinge relaties en dient niet gezien te worden als plattegrond. Daarnaast zijn de weergegeven vlekken niet in verhouding. Op 4 juli heeft de raad ingestemd met het Ruimtelijk en Functioneel Programma van Eisen.



Figuur 1: Vlekkenplan

Introductie Technisch Programma van Eisen

Nu het Ruimtelijk en Functioneel Programma van Eisen is afgerond volgt een nieuwe stap, het Technisch Programma van Eisen. Deze stap bevat essentiële technische uitgangspunten en keuzes die bepalend zijn voor het toekomstig gebruik, de mate van inclusiviteit, het binnenklimaat (gezonde werkomgeving), het beheer en onderhoud en de duurzaamheidsprestatie van het gebouw (energie en circulair materiaalgebruik). Uiteindelijk vormen het Technisch Programma van Eisen en het Ruimtelijk en Functioneel Programma van Eisen samen één geheel.